



PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO
GERÊNCIA DE ARQUITETURA, PROJETOS E OBRAS

ANEXO 9
SEDE DA 6ª PROCURADORIA REGIONAL – ANGRA DOS REIS
DIRETRIZES PARA A EXECUÇÃO DAS OBRAS

1. Demolições e serviços complementares

- 1.1. Demolição de parede conforme indicação em projeto.
- 1.2. Demolição e remoção de rodapés de alta resistência. Locais: atendimento, copa, circulação, depósito, apoio, salas de procurador e arquivos.
- 1.3. Retirada de portas de alumínio e de madeira existentes, inclusive guarnições. Locais: compartimentos de ar condicionado.
- 1.4. Remoção de cobertura em telhas francesas, inclusive madeiramento, calhas e condutores.
- 1.5. Ensacamento, transporte e destinação final dos escombros.
- 1.6. Limpeza geral da obra.
- 1.7. Instalação de placa de responsabilidade técnica e identificação da obra.

2. Coberturas e impermeabilizações

- 2.1. Impermeabilização com membrana a base de poliuretano vegetal, atendendo a NBR 15487, no qual resulta em uma membrana flexível, aplicado a frio, em 2 ou 3 demãos, dispensando o uso de primer, consumo de 2kg/m², com reforço de uma tela industrial de poliéster, aplicada sobre a 1ª demão, malha 2 x 2mm ou conforme recomendação do fabricante, exclusive preparo, regularização, proteção térmica e mecânica. Local: laje.
- 2.2. Execução de nova cobertura em telha cerâmica francesa, incluindo madeiramento, cumeeira, subcobertura com manta aluminizada, calha em chapa galvanizada e rufo em concreto armado.
- 2.3. Vedação das esquadrias da fachada com selante elastomérico à base de poliuretano, monocomponente, consumo de 360g para 1m de junta de 2 x 1cm.



PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO

GERÊNCIA DE ARQUITETURA, PROJETOS E OBRAS

3. Paredes

- 3.1. Execução de parede de alvenaria de tijolos cerâmicos furados 10x20x20cm, assentes com argamassa de cimento e saibro, no traço 1:8, em paredes de meia vez (0,10m). Local: arquivo.

4. Revestimentos

4.1. Pisos e rodapés.

- 4.1.1. Revestimento de piso vinílico em placas de 60x60cm ou em régua com espessura mínima de 3,2mm, assente sobre revestimento de piso existente, com rodapé em madeira altura 7cm pintado com esmalte sintético. Locais: toda a área da procuradoria, exceto sanitários e recepção.

4.2. Paredes

- 4.2.1. Pintura de paredes com tinta PVA a 3 demãos sobre massa fina e selador em superfícies preparadas com massa PVA coral ou similar sobre reboco, incluindo a remoção da pintura porventura existente. Locais: toda a área da procuradoria.

4.3. Forros

- 4.3.1. Pintura e reparo em forro de gesso em placas 60x60cm com espessura de 1,2cm fixadas com arame. Local: toda a área da procuradoria.

4.4. Fachadas

- 4.4.1. Aplicação de textura acrílica acabamento fosco para exterior em duas demãos sobre paredes tratadas.

- 4.4.2. Complemento da faixa de proteção em argamassa na parte inferior da fachada, incluindo pintura com tinta PVA a 3 demãos na cor existente sobre massa fina e selador em superfícies preparadas com massa PVA coral ou similar.

- 4.4.3. Repintura de estrutura metálica com esmalte sintético brilhante ou acetinado após lixamento, limpeza, desgorduramento, uma demão de fundo



PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO

GERÊNCIA DE ARQUITETURA, PROJETOS E OBRAS

anticorrosivo na cor laranja de secagem rápida e duas demãos de acabamento e na cor existente. Local: marquise da fachada

5. Esquadrias e ferragens

- 5.1. Instalação de porta em chapas duras de fibra de madeira prensada nas duas faces, contendo miolo maciço de madeira aglomerada e requadro em madeira natural lisa com 01 folha de 80x210cm, completa, pintada com esmalte sintético acetinado a duas demãos sobre superfície preparada com lixamento, limpeza, uma demão de verniz isolante incolor, duas demãos de massa para madeira, lixamento e remoção de pó, e uma demão de fundo sintético nivelador. Local: arquivo.
- 5.2. Instalação de porta em chapas duras de fibra de madeira prensada nas duas faces, contendo miolo maciço de madeira aglomerada e requadro em madeira natural lisa com 01 folha de 60x210cm, completa, pintada com esmalte sintético acetinado a duas demãos sobre superfície preparada com lixamento, limpeza, uma demão de verniz isolante incolor, duas demãos de massa para madeira, lixamento e remoção de pó, e uma demão de fundo sintético nivelador. Local: arquivo.
- 5.3. Instalação de corrimão de tubo de aço inoxidável, diâmetro 4", com guarda-corpo em vidro temperado incolor 6mm, fixado em montantes de tubo de aço inoxidável escovado, diâmetro de 2.1/2", altura 1,00m, envolvendo tubo metálico de 1.1/4". Local: recepção.
- 5.4. Instalação de prateleiras de madeira de lei em compensado de 20mm e 40cm de largura, sobre cantoneiras de ferro. Local: arquivo.

6. Instalações elétricas, hidráulicas, sanitárias e mecânicas

- 6.1. Instalação de luminária de embutir com lâmpada fluorescente 2x16W. Local: arquivo.



PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO
GERÊNCIA DE ARQUITETURA, PROJETOS E OBRAS

7. Estruturas

7.1. Construção de plataforma em estrutura metálica com aço ASTM A-572. Local: acesso à cobertura.

OBSERVAÇÃO:

1. O prazo de execução da obra será de 180 dias consecutivos, a contar da data de emissão do Memorando de Início de Serviço.